



**VBEW-Webinar am 06. Juli 2022, 09:30 bis 16:30 Uhr**  
**Grundstücksverträge und Rechte für Versorgungsleitungen**

**Ziel/Zielgruppe des Webinars**

Die Teilnehmenden erhalten einen umfassenden Überblick zu den vertraglichen und gesetzlichen Sicherungsmöglichkeiten und Duldungsansprüchen für Versorgungseinrichtungen der Sparten Strom, Gas, Wasser und Fernwärme. Im Schwerpunkt werden dazu die, zu den jeweiligen Grundstücksarten passenden, zentralen Grundstücksverträge der Branche vorgestellt sowie die zugehörigen gesetzlichen Grundlagen präsentiert. Eingegangen wird insbesondere auch auf die einschlägigen Muster und Handreichungen von Behörden, Verbänden und Unternehmen. Schließlich werden die Teilnehmenden zu den aktuellen gesetzlichen Neuerungen und Entwicklungen im Grundstücks- und Leitungsrecht auf Bundes- und Landesebene auf den aktuellen Stand gebracht.

Das Webinar richtet sich an Geschäftsführer\*innen sowie Fach- und Führungskräfte von Versorgungsunternehmen, die mit der rechtlichen Absicherung von Infrastruktureinrichtungen befasst sind.

**Inhalte des Webinars**

**Einführung**

- Rechtliche Sicherungsmöglichkeiten für Versorgungseinrichtungen im Kurzüberblick
- Vertragliche Grundstücksrechte
- Gesetzliche Duldungsansprüche
- Neue Entschädigungssätze nach dem Gesetz zur Beschleunigung des Energieleitungsausbaus

**Grundstücksbenutzung nach Allgemeinen Versorgungsbedingungen (Strom, Gas, Wasser)**

- § 12 N(D)AV, § 8 AVBWasserV / AVB FernwärmeV
- Duldungspflichtiger Personenkreis
- Duldungspflichtige Grundstücke
- Zu duldende Anlagen
- Sonderregelung für Transformatorenanlagen (Strom) und Druckregelgeräte (Gas)
- Reichweite und Umfang der Duldungspflichten
- Verlegung auf Wunsch des Grundstückseigentümers
- Kostentragung für Verlegemaßnahmen
- Nachvertragliche Duldungspflicht
- Gerichtliche Durchsetzung solcher Duldungsansprüche

**Inanspruchnahme von Grundstücken der Deutschen Bahn**

- Gas- und Wasserkreuzungsrichtlinien, Stromkreuzungsrichtlinien
- Grundlagen, Anwendung und Voraussetzungen
- Behandlung von Fernwärmeleitungen
- Kreuzungen mit nichtbundeseigenen Eisenbahnen

**Versorgungsleitungen im Bereich von außerörtlichen Straßen**

- Kurze Vorstellung der verschiedenen vertraglichen Rechtsgrundlagen
- z.B. Rahmenvertrag 1974, Mustervertrag 1987, Gegenvertrag 1987

#### Fortsetzung Webinarbeschreibung:

- Konfliktthema „Erschwerungskosten“
- Bedeutung und Folgen von „Straße trifft Leitung“ und „Leitung trifft Straße“
- Exkurs: Kreuzung mit Bundeswasserstraßen

#### Inanspruchnahme kommunaler Straßen, Wege, Plätze mit Versorgungsleitungen

- Der einfache Gestattungsvertrag nach § 46 Abs. 1 EnWG
- Der Konzessionsvertrag
- Inhalte, Auswahlverfahren, Konzessionsnehmerwechsel in Eckpunkten
- **Neue Entscheidungen des Bundesgerichtshofs**

#### Bayerische Verbändevereinbarungen und Musterverträge zur Leitungssicherung

- VBEW / kommunale Spitzenverbände: Musterkonzessionsverträge für Strom und Gas
- VBEW / kommunale Spitzenverbände: Musterkonzessionsvertrag für Wasser
- VBEW / BBV Rahmenvereinbarung Leitungsrechte Landwirtschaft: Wasser/Abwasser
- VBEW / BBV Entschädigungsrichtlinie Strom für landwirtschaftliche Grundstücke
- VBEW Rahmenvereinbarungen mit den Bayerischen Staatsforsten
- Muster des bayerischen Finanzministeriums: Gestattungsvertrag Fiskalgrundstücke
- Muster des bayerischen Umweltministeriums: Gestattungsvertrag Gewässergrundstücke
- Aktueller Stand zu Verhandlungen für neue und bestehende Verbände-Vereinbarungen

#### Beantwortung von Fragen aus dem Chat

### Technische Voraussetzungen

Das Webinar erfolgt über „Microsoft Teams“. Für die Einwahl zum Webinar erhalten Sie einen Link. Nutzen Sie bitte bevorzugt die Teams-App, insbesondere falls Sie keinen Google-Chrome- bzw. Microsoft-Edge-Browser verwenden. Verwenden Sie nicht den Firefox-Browser. Für gesprochene Beiträge benötigen Sie ein Mikro. Die Einwahl über Telefon ist aber ebenfalls möglich.

### Methoden und Voraussetzungen

Gegenstand des Webinars ist die praxisgerechte Vermittlung der Grundlagen des Leitungssicherungsrechts, wobei bewusst auf verständliche juristische Abhandlungen für Praktiker geachtet wird. Die Referenten bieten Ihnen einen Überblick über die typischen Fallkonstellationen im Bereich der leitungsgebundenen Versorgung. Besondere Vorkenntnisse sind nicht erforderlich, wenngleich solche für ein vertieftes Verständnis vorteilhaft sind. Fragen und Diskussionsbeiträge sind über den Chat oder über das Mikro möglich und sehr willkommen.

### Referente

**RA Carsten Wesche**, Fachgebietsleiter Vertragsrecht, BDEW e.V., Berlin

**RA Florian Mattner**, stv. Geschäftsführer, VBEW e.V., München

Die Referenten verfügen über langjährige Praxiserfahrung in der Beratung von Versorgungsunternehmen. Beide sind die zentralen Ansprechpartner zu den Themen des Seminars im BDEW bzw. VBEW. Sie betreuen dort die jeweils zuständigen Rechtsghremien sowie die Verhandlungen zu den einschlägigen Musterverträgen und Rahmenregelungen.

### Webinarablauf

Beginn:	09:30 Uhr (Technikcheck und Begrüßung ab 09:00 Uhr)
Pausen:	10:30 – 10:45 Uhr, 11:45 – 12:00 Uhr, 14:30 – 14:45 Uhr, 15:45 – 16:00 Uhr
Mittagspause:	12:20 – 13.30 Uhr
Ende:	gegen 16:30 Uhr

### Preis und Anmeldung

Der Teilnahmebetrag für diese Veranstaltung beträgt 300,- Euro zzgl. MwSt pro Person. Ihre Anmeldung erbitten wir bis spätestens 29.06.2022. Die Anmeldebestätigung mit dem Link zum Webinar erhalten Sie eine Woche vor der Veranstaltung. Die Stornobedingungen entnehmen Sie bitte dem Anmeldeformular auf unserer Homepage.